

Wartungstipps

Regelmäßige Wartung durch die Bewohner benötigen Fenster, Beschläge, Fensterdichtungen, Türschlösser, Türbeschläge, Türdichtungen, E-Installationen (Boiler, Sicherungen, Schalter, Steckdosen), Heizung, Sanitärinstallationen. Weiters sind Abflüsse und Armatursiebe zu reinigen.

Wartung von Silikonfugen:

Insbesondere ist die Verfugung in den Ecken zu überprüfen und allenfalls bei Beschädigung auszutauschen. Wenn eine Waschmaschine im Badezimmer in Betrieb ist, entstehen durch die Rüttel- und Schleuderfunktion der Waschmaschine und aufgrund des schwimmenden Estrichs Abrisse zwischen dem Bodenbelag und den Wandfliesen. In diesen Bereichen, sowie auf Balkon bzw. Terrasse gehört die Silikonfuge regelmäßig gewartet und ausgetauscht.

Bei der **Wartung von Bodenbelägen**, Parkett, PVC, Stein und Fliesen ist darauf zu achten, dass aus Vorsichtsmaßnahme gegenüber dem Trittschall keine Veränderung bei den Sockelleisten durchgeführt werden darf.