

# Nutzungstipps fürs Wohnen

Der Keller ist ein untergeordneter Bauteil der in der Regel nicht beheizt ist und auch nicht isoliert wird. Aus diesem Grund unterliegt er den Temperaturschwankungen des Erdreiches. Feuchtigkeitsempfindliche Gegenstände wie Sportgeräte, Metall, Pelze, Schuhe, Kleidungsstücke im Allgemeinen sind zum Schutze gegen Schimmel, Rost u. dgl. nicht im Keller zu lagern.

Weiters soll in den Tiefgaragen keine weitere Feuchtigkeit (durch Schnee auf Autos) eingebracht werden, da die Tiefgarage insgesamt eine öldichte Wanne aufweisen muss und diese Flüssigkeit nicht ins Freie gepumpt werden darf. Die Tiefgaragenwässer sind als Sondermüll zu betrachten und können nur mit erhöhten Kostenaufwendungen entsorgt werden.

Bei der Bepflanzung und Pflege der Grünanlagen, insbesondere der Hecken ist im Bezug auf ein angenehmes Zusammenwohnen auf den Nachbarn Rücksicht zu nehmen. Überhohe Hecken sorgen für eine Beschattung des Nachbargrundstückes und für Moosbildung im Rasen.